

KEY FACTS STATEMENT (KFS) DEPOSITS



WE kindly request you to read and understand this document carefully, if you are considering applying for a Deposit from Commercial Bank of Dubai. This document is also available in Arabic. **By signing this KFS document**, you consent that you have read and understood the DEPOSITS features and benefits, applicable fees and interest charges and the General Terms and Conditions published in the Bank's website www.cbd.ae

This document is in the form of an acknowledgement by you and does not intend to create legal rights or obligations between the parties. In case of an inconsistency between this document and the General Terms and Conditions or product specific Terms and Conditions, the General Terms and Conditions and product specific Terms and Conditions shall prevail. In case of a change in the General Terms and Conditions or product specific Terms and Conditions, there is no obligation on the bank to amend this document.

ELIGIBILITY CRITERIA, DOCUMENTS REQUIRED AND FINANCIAL TERMS				
Deposits				
Criteria	Eligible for UAE Nationals and Expatriates			
	Customer has to hold Current or Savings account with CBD			
Time Deposit				
Minimum Deposit	Initial Deposit starting at AED 10,000 (or equivalent in other major currencies).			
Interest payment frequency	Interest will be payable on the Principal amount upon maturity. Either no interest will be paid, or a penalty will be charged if the Time deposit is broken partly or wholly before maturity date.			
Step-up Deposits				
Minimum Deposit	Initial Deposit starting at AED 10,000			
Available currencies	Available in AED (dirhams) only			
Interest calculation method	Interest accrued on daily basis and credited on liquidation or maturity			
Tenor	Fixed tenor for 720 days			
Interest Rates	Tenor	Interest rate p.a. %		
	0 – 180 days	0.70%		
	181 – 270 days	0.80%		
	271 – 360 days	1.00%		
	361 – 450 days	1.1%		
	451 - 540 days	1.20%		
	541 - 630 days	1.30%		
631 - 720 days	1.40%			
Step-up Elite Deposits				
Deposit Types	Superior Step Up Deposit - Exclusive Step Up Deposit			
Deposit Tenure	360 days			
Minimum Deposit Amount	Superior Step Up Deposit	AED 100,000/-		
	Exclusive Step Up Deposit	AED 600,000/-		
Effective Return** per annum	Superior Step Up Deposit	0.73%		
	Exclusive Step Up Deposit	0.85%		
Break-down of Effective Returns** (tenure – 360 days)	Superior Step Up Deposit		Exclusive Step Up Deposit	
	0 – 90 days	0.50%	0 – 90 days	0.70%
	91 – 180 days	0.60%	91 – 180 days	0.80%
	181 – 270 days	0.80%	181 – 270 days	0.90%
	271 – 360 days	1.00%	271 – 360 days	1.00%
DISCLAIMER: ** Terms and Conditions apply, please refer to https://www.cbd.ae/general/fees-charges				
Bonus Booster (Recurring deposit)				
Interest rate: 8.25%*	Tenor: 36 months	Low monthly savings amount starting from AED 1,000		
Interest payment frequency	Interest accrued on monthly basis and paid upon maturity			
Available currency	AED (dirhams) only			



Premium Saver Deposit		
Tenor – 18 Months	Low monthly savings amount starting from AED 5,000	Choose your monthly deposit amounts starting from AED 5,000 per month.
Available in AED (dirhams) only.	High returns on average balances up to 1.40% at the end of 18 months (T&Cs apply)	
Unit Time Deposit		
Available currencies	Available in AED (dirhams) only.	
Minimum Deposit Amount	AED 100,000	
Minimum Partial premature Withdrawal Amount	AED 10,000 And its multiple thereafter	
Minimum remainder balance after partial premature Withdrawal Amount	AED 10,000	
Tenor	Interest Rates% p.a.	
6 Months	0.40%	
1 Year	0.55%	
Deposit Booked for 6 M Tenor	Period completed	Unit Time deposit Interest rate % p.a.
Unit Time deposit is not offered for these tenors. Hence the interest rates are provided for computing interest on premature withdrawal / unit withdrawal purpose only.	7 Days	0.00%
	1 Month	0.00%
	>1 Month up to 2 Months	0.10%
	>2 Months up to 4 Months	0.15%
	> 4 Months - up to <6 Months	0.20%
Deposit Booked for 1 Yr. Tenor	Period completed	Unit Time deposit Interest rate % p.a.
Unit Time deposit is not offered for these tenors. Hence the interest rates are provided for computing interest on premature withdrawal / unit withdrawal purpose only.	7 Days	0.00%
	1 Month	0.00%
	>1 Month up to 2 Months	0.10%
	>2 Months up to 4 Months	0.15%
	> 4 Months - up to <6 Months	0.20%

DISCLAIMERS:

- All Fees mentioned above & on Bank's website are inclusive of Value Added Tax (VAT) unless stated separately. A VAT of 5% shall be applicable on all Fees levied by the Bank and will be billed along with the Fee and charged in the monthly Statement of Accounts (SOA).
- For detailed fees and charges, including add-on/optional account related services please refer to <https://www.cbd.ae/general/fees-charges>

WARNING:

1. The premature withdrawal of the Fixed Deposit shall render the deposit to be subject to lower interest and premature withdrawal-penalty as determined by the Bank from time to time.

COOLING PERIOD:

Bank provides a 'Cooling Period' of five (5) business days from the date of signing the contract for you to decide if you wish to continue to avail the Deposit you have applied for. During this 5-day period you can choose to withdraw from the Deposit and the bank will refund any closure charges/fees arising within the cooling period.

General Notices:

- The Bank reserves the right to decline any customer application at its sole discretion.
- The above product criteria is subject to CBD's approved product policy.
- CBD terms and conditions apply <https://www.cbd.ae/general/terms-conditions>
- The Bank reserves full-unrestricted rights to modify the terms & conditions offered and revise the rates applied on Fees and Interest Charges at any time by giving a written notice to the customers registered contact details with sixty (60) days prior notice of effecting such changes wherever applicable.

I hereby acknowledge that I have read this Key Facts Statement and fully understand the Features, Benefits, Fees, limitations, obligations, cooling off period, waiver of cooling off period, Interest Charges and associated Terms and Conditions made available to me via <https://www.cbd.ae/general/terms-conditions>



إذا كنت تفكر في التقدم بطلب وديعة من بنك دبي التجاري، نطلب منك قراءة وفهم هذه الوثيقة بعناية والمتاحة أيضًا باللغة الانجليزية. بالتوقيع على بيان الحقائق الرئيسية، فإنك تقر بأنك قد قرأت وفهمت مزايا وفوائد الودائع والرسوم المطبقة، ورسوم الفائدة، والشروط والأحكام العامة المنشورة على الموقع الإلكتروني للبنك www.cbd.ae

تأتي هذه الوثيقة في شكل إقرار من جانبك، ولا تهدف إلى إنشاء حقوق أو التزامات قانونية بين الطرفين. وفي حالة وجود تضارب بين هذه الوثيقة والشروط والأحكام العامة أو الشروط والأحكام الخاصة بالمنتج، عندئذ تسود الشروط والأحكام العامة والشروط والأحكام الخاصة بالمنتج. في حالة حدوث تغيير في الشروط والأحكام العامة أو الشروط والأحكام الخاصة بالمنتج، لن يكون البنك ملزمًا بتعديل هذه الوثيقة.

معايير الأهلية والوثائق المطلوبة ومميزات المنتج والرسوم والمصاريف	
الودائع	
المعايير	مواطنو الإمارات العربية المتحدة والمقيمون في الإمارات العربية المتحدة
الوثائق المطلوبة	يلزم أن يكون لدى العميل حساب جاري أو حساب توفير لدى بنك دبي التجاري.
ودائع لأجل	
الحد الأدنى للوديعة	تبدأ قيمة الوديعة الأولية من مبلغ وقدره 10,000 درهم إماراتي (أو ما يكافئه بالعملة الرئيسية الأخرى).
تكرار دفع الفوائد	يجب دفع فائدة على المبلغ الأساسي عند الاستحقاق. لن يتم دفع أي غرامة إذا تم كسر الوديعة لأجل جزئيًا أو كليًا قبل تاريخ الاستحقاق.
الودائع ذات الفائدة المتزايدة [Step-up]	
الحد الأدنى للوديعة	تبدأ قيمة الوديعة الأولية من مبلغ وقدره 10,000 درهم إماراتي فقط لا غير.
العملة المتاحة	متاحة بعملة الدرهم الإماراتي فقط.
طريقة احتساب الفائدة	تُستحق الفوائد على أساس يومي وتُقيّد عند التصفية أو الاستحقاق.
المدة	مدة ثابتة لمدة 720 يوم.
المدة	سعر الفائدة السنوي %
0-180 يوم	0.70%
181-270 يوم	0.80%
271-360 يوم	1.00%
361-450 يوم	1.1%
451-540 يوم	1.20%
541-630 يوم	1.30%
631-720 يوم	1.40%
وديعة النخبة ذات الفائدة المتزايدة [Step-up Elite]	
نوع الوديعة	وديعة سوبيريور ذات الفائدة المتزايدة - وديعة إكسكلسيف ذات الفائدة المتزايدة
مدة الوديعة	360 يوم
الحد الأدنى لمبلغ الوديعة	وديعة سوبيريور ذات الفائدة المتزايدة [Superior Step Up] 100,000/- درهم إماراتي وديعة إكسكلسيف ذات الفائدة المتزايدة [Exclusive Step Up] 600,000/- درهم إماراتي
العائد الفعلي** سنويًا	وديعة سوبيريور ذات الفائدة المتزايدة [Superior Step Up] 0.73% وديعة إكسكلسيف ذات الفائدة المتزايدة [Exclusive Step Up] 0.85%
تفاصيل العائد الفعلي** (المدة-360 يوم)	وديعة سوبيريور ذات الفائدة المتزايدة [Superior Step Up] 0.50% 0-90 يوم 0.60% 91-180 يوم 0.80% 181-270 يوم 1.00% 271-360 يوم
إخلاء مسؤولية: ** تُطبّق الشروط والأحكام. يرجى الرجوع إلى https://www.cbd.ae/general/fees-charges	
وديعة بونس بوستر المتكررة	
سعر الفائدة : 8.25%*	المدة: 36 شهر يبدأ أقل مبلغ ادخار شهري من 1,000 درهم إماراتي
تكرار سداد الفائدة	تُستحق الفائدة على أساس شهري وتُدفع عند الاستحقاق.
العملة المتاحة	درهم إماراتي فقط لا غير



وديعة ادخار بريميميوم	
المدة- 18 شهر	يبدأ أقل مبلغ ادخار شهري من 5,000 درهم إماراتي. اختر مبالغ الودائع الشهرية التي تبدأ من 5000 درهم إماراتي شهرياً.
متاحة بعملة الدرهم الإماراتي فقط لا غير	عائدات كبيرة على متوسط الأرصدة تصل إلى 1.40% في نهاية المدة البالغة 18 شهراً (تُطبق الشروط والأحكام).
وديعة لأجل مقسمة إلى وحدات	
العملة المتاحة	الدرهم الإماراتي فقط لا غير
الحد الأدنى لمبلغ الوديعة	100,000 درهم إماراتي
الحد الأدنى لمبلغ السحب الجزئي المبكر	10,000 درهم إماراتي ومضاعفاته بعد ذلك
الحد الأدنى للرصيد المتبقي بعد مبلغ السحب الجزئي المبكر	10,000 درهم إماراتي
المدة	أسعار الفائدة % سنوياً
6 أشهر	0.40%
عام	0.55%
وديعة محجوزة لمدة 6 أشهر	
الفترة المنقضية	سعر فائدة الوديعة لأجل المقسمة إلى وحدات % سنوياً
7 أيام	0.00%
شهر	0.00%
<من شهر حتى شهرين	0.10%
<من شهرين حتى أربعة أشهر	0.15%
<من أربعة أشهر حتى ستة أشهر	0.20%
وديعة محجوزة لمدة 6 أشهر	
الفترة المنقضية	سعر فائدة الوديعة لأجل المقسمة إلى وحدات % سنوياً
7 أيام	0.00%
شهر	0.00%
<من شهر حتى شهرين	0.10%
<من شهرين حتى أربعة أشهر	0.15%
<من أربعة أشهر حتى ستة أشهر	0.20%

إخلاء مسؤولية:

- تشمل جميع الرسوم المذكورة أعلاه والواردة على الموقع الإلكتروني للبنك ضريبة القيمة المضافة ما لم يذكر غير ذلك بشكل منفصل. وتطبق ضريبة القيمة المضافة بنسبة 5% على جميع الرسوم التي يفرضها البنك ويتم إصدار فواتير بها مع الرسوم وتقييد في كشف الحساب الشهري.
- للاطلاع على تفاصيل الرسوم والمصاريف، بما في ذلك الخدمات الإضافية / الاختيارية المتعلقة بالحساب يرجى الرجوع إلى:

<https://www.cbd.ae/business/general/fees-and-charges>

تحذير:

- في حال السحب المبكر للوديعة الثابتة ستخضع الوديعة إلى فائدة أقل بالإضافة إلى غرامة السحب المبكر وكما هو محدد من قبل البنك.

فترة الإلغاء

- يوفر البنك لك "فترة إلغاء" مدتها خمسة (5) أيام عمل كاملة من تاريخ توقيع العقد لتقرر ما إذا كنت ترغب في الاستمرار في الاستفادة من الودائع التي تقدمت بطلب لها. وخلال فترة الخمسة (5) أيام هذه يحق لك سحب الوديعة، وعندئذٍ يسترد البنك أي تكاليف إنهاء /رسوم تنشأ خلال فترة الإلغاء.

ملاحظات عامة:

- يحتفظ البنك بالحق في رفض أي طلب للعميل وفقاً لتقديره الخاص.
- تخضع معايير المنتج المذكورة أعلاه لسياسة المنتج المعتمدة لدى بنك دبي التجاري.
- تطبق شروط وأحكام بنك دبي التجاري <https://www.cbd.ae/business/general/terms-of-use>
- يحتفظ البنك بحقوق كاملة غير مقيدة لتعديل الشروط السارية المعروضة على الودائع ومراجعة الرسوم والمصاريف في أي وقت عن طريق إرسال إشعار خطي إلى بيانات الاتصال المسجلة الخاصة بالعملاء قبل ستين (60) يوماً من دخول هذه التغييرات حيز التنفيذ، حيثما ينطبق ذلك.

أقر بموجبه أنني قد قرأت بيان الحقائق الرئيسية هذا، وأني أفهم تماماً المميزات والفوائد والرسوم ورسوم الفوائد والشروط والأحكام العامة الخاصة بحسابات التوفير التجارية ذات الصلة المتاحة لي عبر <https://www.cbd.ae/general/terms-conditions>